

# 江苏金贸建设集团有限公司

## 企业参与高等职业教育人才培养年度报告（2019）

### 一、企业概况

江苏金贸建设集团有限公司始建于1993年，1998年3月由集体性质改制为民营企业，经过二十多年的发展，集团公司现拥有国家房屋建筑工程施工总承包特级资质，建筑工程、人防工程设计甲级；市政公用工程施工总承包一级资质，钢结构、地基与基础、建筑装修装饰、建筑智能化等工程专业承包一级资质；地基与基础、消防、建筑幕墙工程专业承包二级资质；建筑机电安装工程专业承包三级；房屋建筑与市政公用工程监理甲级资质，兼有商品混凝土和建筑工业化部品及地下装配式综合管廊生产基地。集团公司精心打造建筑主业，延伸做强建筑产业链，形成建筑、房地产、建材制造三大业务板块，设计、园林、贸易、金融、监理、物管等多元拓展的运营模式，呈现出产业化经营、规模化扩张、可持续发展的态势。

集团公司施工力量雄厚、机械设备精良、管理科学规范。公司注册资金32600万元，各类技经人员510人，中高级职称160人，各类建造师（项目经理）139人。通过了质量管理、环境管理和职业健康安全管理体系三合一体系认证。集团公司多次被国家、省、市主管部门、行业协会授予“国家高新技术企业”、“全国优秀施工企业”、“全国工程建设诚信典型企业”、“全国信用评价AAA级信用企业”、“江苏省建筑业优秀企业”、“江苏省建筑业最具竞争力百强企业”、“江苏省建筑企业绿色施工先进单位”、“江苏省信用管理示范建筑企业”、“江苏省首批建筑现代化部品生产示范基地”、“江苏省第一批工程施工总承包试点企业”、“盐城市建筑业五星企业”等光荣称号。

新时代开启新征程，金贸集团将不断坚持“一流、超越、和谐、奉献”的企业精神，围绕“做大做强、做优产品、做强财务、

做久企业”的战略目标，奉行“战略是纲，创新是魂，质量是根，品牌是命”的经营理念，朝着“百亿集团、行业领先、知名品牌”的目标，做强以“精益建造，数字建造、绿色建造、装配式建造”为内涵的新型建筑产业，提升金贸建设集团的核心竞争力，着力打造品牌和诚信两大经营法宝，依托匠心智造，铸就时代精品，为发展赢得先机，为未来积攒实力，为社会多做奉献。

从目前起步到 2025 年，绿色施工示范工地达 100%，以标准化设计、工厂化生产、集成化施工为主体的装配式建筑达 60%，以结合 BIM、大数据、物联网等信息化新型技术的数字建造，在高大难新工程项目应用达到 50%，努力实现建筑主业由传统施工向精益建造根本性转变。金贸建设集团将朝着总产值超 100 亿，利税超 10 亿元迈进。

## 二、参与专业建设及人才培养

金贸建设集团公司全资子公司江苏金贸科技发展有限公司为盐城市装配式建筑工程技术研究中心，基于该平台公司与盐城工业职业技术学院开展了多年的校企合作，公司全方位开展专业建设、人才培养、技术研发、社会培训等产学研校企合作。

2017 年 3 月 9 日，双方签订了《准捐赠协议书》，向学校提供公司装配化生产基地及相应装配化生产设备供学生实训免费使用三年。以订单培养方式，探索技能菜单引领的现代学徒制试点。实训平台对我院学生免费开放，以工程实例为载体，由校企双方组成的实训指导教师全程指导。企业在校内实训平台驻场，让学生体验全真的职业环境和训练情境，发挥企业文化育人功能，培养大批适应建筑业发展需要的高素质技术技能人才。

## 三、资源投入

设备（软件）捐赠 225 万。

## 四、助推企业发展

### 1. 社会培训合作情况

自 2015 年以来学校为公司开展建筑企业员工岗前培训及建

筑信息化 BIM 技能培训、鉴定工作，并合作开展盐城市建筑行业技能培训。同时依托公司全资子公司江苏金贸科技发展有限公司开展盐城市装配式建筑产业工人技能及地下管廊施工员培训。2016 年-2018 年培训分别达到 600、800、1000 人次。

## 2. 产学研合作平台建设情况

坚持“服务导向、多方共建、开放共享”的原则，建成面向苏中及苏北地区建筑业和职业院校的“产业契合度高、校企合作紧密、社会服务能力强、管理体制机制完善、实训师资队伍水平高、教学资源丰富”开放性智慧建造教学实训、社会培训、技术服务、创新创业、技术研发“五位一体”实训平台，显著提高人才培养质量，提升社会服务能力。

学校与公司就盐城市装配式建筑方面开展了多项科技合作，2018 年 7 月，盐城工业职业技术学院建筑工程学院副院长胥民尧认定为江苏金贸科技发展有限公司盐城市“科技副总”。

## 五、展望

成立实训平台管理委员会，校企共建，实现“人才共育、过程共管、责任共担、成果共享”。在满足学生实训的基础上，开展社会培训、信息化技能认证，校企共同管理，联合培养高技能人才，合作开展技术项目研究，帮助企业提高自主创新能力和市场竞争力。