

辽宁林凤装饰装修工程有限公司参与 高等职业教育人才培养年度报告 (2023)



辽宁林凤装饰装修工程有限公司参与高等职业教育

人才培养年度报告(2023)

一、企业概况

辽宁林凤装饰装修工程有限公司成立于1997年，经过25年的高速发展，现已发展成施工、材料、家具、人才培训为一体的规模化、品牌化、专业化装饰集团。企业现有员工近1500人，是辽沈地区家居行业龙头企业。林凤装饰2019年推出海唐整装，开创一站式标准化整装套餐服务模式，彻底打破传统模式包不全、乱加价、产品选择性少、费时费力、还原度低等弊端，带给客户全新的装修体验。林凤围绕主业，在转型升级和多元化业务中扎实推进，现已拥有林凤装饰、爱美家软装、D+家具生活馆、海唐整装（铁西分公司、浑南分公司、沈北分公司）、林凤建筑（海外）、迎新翻新、本真寝具、林凤工装、林凤商学院、云米家智慧全屋定制、溢彩明珠灯饰、梧桐树大宅设计工作室（筹）等多个业务板块，助力集团公司持续健康发展。

二、企业参与办学总体情况

2016年，辽宁林凤装饰装修工程有限公司（以下简称林凤装饰）与我校木材工程学院开展合作，成立室内艺术设计专业林凤装饰学徒制班；2016年底，由学校提供场地，林凤装饰投入50万资金，并进行设计和施工，校企共建完成了350平米邦林室内设计实训室；2017年由企业派出导师完成了室内设计专业50名学生、30学时的教学培训任务，此后每年林凤装饰均派出企业教师对我校学生开展培训。目前，我校有60余名毕业生在林凤装饰就业，并有多人已成长为企业

骨干。

2022 年伊始，木材工程学院与林凤装饰合作共建家居设计与智能制造产业学院。经过协商，学校以现有 3000 m²的生产车间及设备为基础，投入 320 余万元建成智能化生产车间（目前 80%的资金项目已经开展），企业深度参与产业学院决策、运行、管理，担负产业学院部分办学投入：企业以产品订单、销售业务渠道、运营资金等作为项目建设投入。随后，组建了家居设计与智能制造产业学院理事会，由学院院长担任理事长，企业高管担任理事，形成二元主体共建共管的管理架构。学院安排专人负责产业学院日常运营管理工作，对外与合作企业沟通、对内与校内相关部门协调；选派 2 名专业教师，担任产业学院生产主管、研发主管，同时负责学生的实习实训任务；选派青年教师进入产业学院开展企业实践锻炼，提升实践教学能力；企业选派专业技术人员担任产业学院技术主管及实习实训指导教师。家居设计与智能制造产业学院的运营有效整合了学校专业资源及行业、企业教育资源，与辽宁大家居产业发展人才需求高度契合，示范引领作用凸显。

多年来，林凤装饰与我校木材工程学院紧密合作，深度融合，推广“现代学徒制”、“定制式”人才培养，积极探索施行双主体育人新模式，不断完善合作体制机制。企业与学校合力，为区域经济发展提供了“留得住、用得上、下得去”的高素质技术技能人才，有力支撑辽宁省家居产业转型升级。

三、企业资源投入

林凤装饰拥有 3000 平米主材展示馆和 3000 平米软装体验馆,以及 1 个校企共建的室内环境检测中心,对学院开放式经营,每年能够为学生提供近 100 个工作岗位。在人才培养上,建立了良好的现代学徒制管理机制,由部门领导和技术骨干担任师傅,对实习学生开展实践锻炼培养,企业董事长和技术骨干亲自到学校为学徒制班级学生授课,年授课达到 200 余学时。同时林凤装饰将其企业实际产品订单引入产业学院,并积极拓展产品销售渠道,打通将订单—生产—销售全链条,真正实现校企双方互惠共赢。在拓宽企业经营业务的基础上,为产业学院学生提供了宝贵的实习实训资源,同时也为企业打造了经验丰富、可与就业岗位零距离对接的后备人才。

四、企业参与教育教学改革

1. 教材与课程开发

(1) 工作手册式新形态教材开发

家居行业新材料层出不穷,针对新材料又不断开发出新工艺,而目前职业院校所用相关教材内容大部分跟不上行业发展和人才培养需求,工艺落后,涉及的家居材料很多已被淘汰。因此,计划校企合作编写《室内装饰材料与施工工艺》教材。教材拟采用工作手册形式,将家居材料的选取,室内装饰施工不同工种的施工工艺分条目按照操作步骤给出,同时配有图文和施工视频进行展示。目前,教材大纲及样章的编写已完成。

(2) 全案整装课程体系开发

家居产业历经 30 年发展,在走过清工、半包、全包、标准化套餐、

个性化套餐模式之后，整装模式成为家装发展的必然趋势，顺应了刚需消费群体所有层面的需求，发展势头迅猛。为顺应行业发展需求，校企共同开发了适应全案整装时代的三大课程体系：全案整装设计、全案整装施工工艺、全案整装销售，课程体系将全案设计、基础装修、基材、主材、家具、软装配饰、厨电等全面整合，打造一站置家完美体验。

2. 信息化教学资源

校企共同开发室内装饰施工工艺视频资源，由企业提供场地、人员和摄录设备，校企共同制作脚本，按照水、电、瓦、木、油5个工种进行教学视频开发。另外，企业将员工培训ppt、视频等材料与学校共享共建。

3. 基地建设

企业投资建设邦林实训室。实训室由会客区、办公区、工艺展示区、样板间区四部分组成。实训室安装了安防监控、远程控制、环境控制、智能灯光等设备，满足现代家居智能化实训学习需求。



图1 邦林实训室

校企共建室内生态环境检测实验室。实验室建设对室内生态环境可能影响人们身体健康和居住体验的因素进行了全面考虑，符合现代

社会的绿色家居理念。为教师提升实践教学能力提供平台，检测项目所形成的典型案例可用于室内艺术设计专业教学使用，检测结果可为客户制定室内空间环境改善方案提供依据，为辽宁家居行业环保转型升级提供支持，实现多方共赢。每年可供专业教师 10 人以上、学生 100 人以上使用。



图 2 室内生态环境检测实验室

4. 人才培养

林凤装饰与我校木材工程学院合作多年，注重专业人才培养和企业文化宣传，投入大量人力物力，积极参与到学校的人才培养工作中。多次组织和参与专题讲座、活动，为学生讲解专业知识、宣传行业发展信息等。

(1) 成立林凤装饰现代学徒制班

召开林凤装饰现代学徒制学员选拔大会，林凤装饰董事长丁邦林、9 名企业领导，及专业教师参加会议。会上，丁邦林董事长为室内艺术设计专业 124 名新生进行入学教育，介绍专业技能、职业成长、专业未来前景等内容；随后进行面试，选拔 40 名学生为林凤装饰现代学徒制订单班学员。



图3 成立室内艺术设计专业林凤装饰学徒制班

(2) “家居行业发展现状与人才需求分析”专题讲座

为使木材工程学院室内艺术设计专业 2022 级学生更快地了解家装设计市场发展动态、提前了解企业人才需求，为以后的工作打好坚实的基础，木材工程学院特邀辽宁林凤装饰工程有限公司董事长丁邦林，为学生们讲授当前室内设计行业发展现状以及技能提升的相关技巧。

丁邦林董事长从林凤集团的企业文化和家装设计的发展历史入手，化繁为简地讲述了家装设计行业的崛起与飞跃，前景与未来。围绕职业自我分析、职业期望及途径、职业生涯规划三个模块，并结合工作实际和自身经历，深入浅出地讲述毕业生该如何提升自我的工作技能、迅速融入职场。

本次讲座，帮助学生们了解了所学专业能做什么，需要学习哪些技能等，同时也明晰了自己的理想职业范围，为今后更好的学习和选择职业指明了方向。



图4 讲座现场

(3) 模拟面试活动

为进一步提升室内艺术设计专业学生语言表达、心理、礼仪等方面的综合素质，培养大学生在就业面试中的技巧，增强学生求职面试的应对能力，木材工程学院组织开展“模拟面试不模拟，真实展现你自己”为主题的模拟面试活动。辽宁林凤装饰工程有限公司董事长丁邦林、市场部专员孙文博，以及辅导员、专业教师参加。

本次模拟面试活动采取开放式面试的形式，增设了观众席。选手们分别进行专业知识和能力测试、综合素质与能力测试。在每位学生完成问答后，企业人员就考生在面试过程中存在的问题进行了分析和点评，并做出相应指导，帮助学生更好地展示自己。

本次活动，企业人员和教师，为在场毕业生提供就业指导，围绕面试时要注意的各个细节、评委提问的意图开展，使所有参与者都能结合自身的经验阅历，借鉴其他同学的面试表现，取长补短，提升了

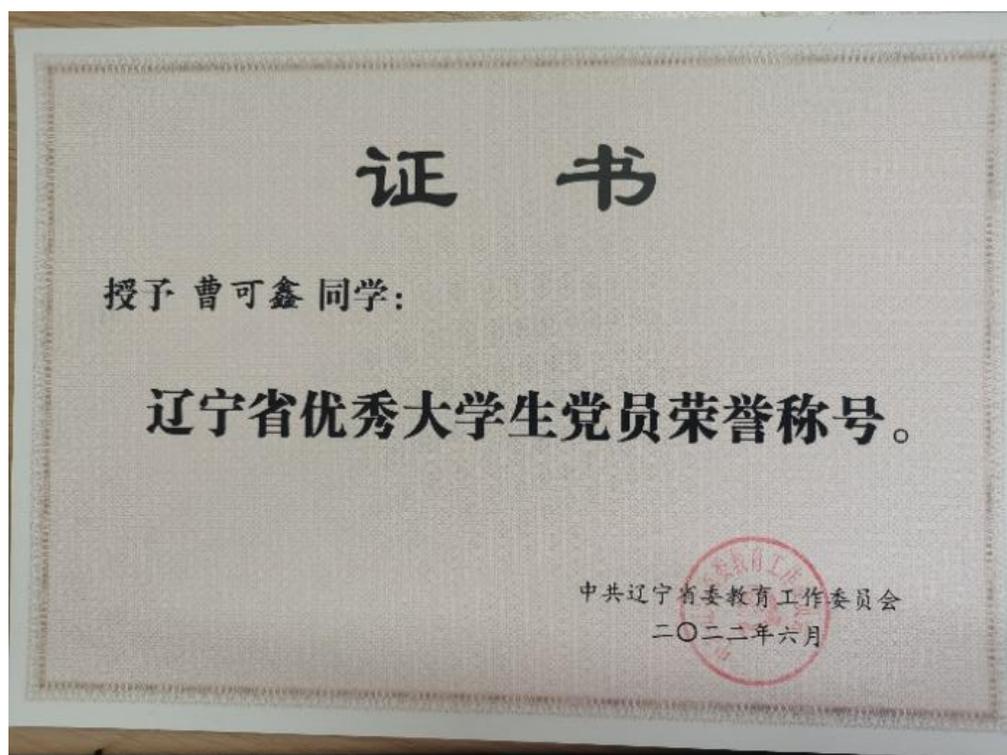
大家的求职能力，为今后大家求职打下了良好基础。



图5 面试活动现场

(4) 培养成效

室内艺术设计专业学生曹可鑫获辽宁省优秀大学生党员称号。



室内艺术设计专业学生谭宇竹，创办属于自己的公司——双塔区志邦家居销售中心。



室内艺术设计专业毕业生谭宇竹，创办辽宁元达智能科技有限公司。



五、助推企业发展

通过深度参与人才培养，与学校共同建设实训基地、实验室、产

业学院，林凤装饰拓展了业务渠道，提高了社会知名度，同时也为自己培养了一批高素质技术技能人才，林凤装饰能够高瞻远瞩，与学校形成合力，共同发展，为推动人才培养和行业发展做出贡献。

六、问题与展望

1. 企业参与办学热情有待提高

校企合作举办的产业学院是一个典型的利益相关者组织，是校企合作的高级形式。但要达成产教深度融合校企紧密合作，是需要校企双方双向奔赴的。在实际的产业学院建设过程中，学校注重的是人才培养，而企业的关注点在于经济利益，双方找不到共同的利益点，就很难调动起企业的积极性。因此探寻激发企业内部驱动力，构建校企合作合理体制是接下来的工作重点。

2. 校内技术更新速度有待提高

随着时代发展，室内装饰行业新技术、新材料层出不穷；同时，伴随人工智能的到来，传统的工艺、技术已不能满足行业、企业的需求。这就要求学校教师要加大对新技术的学习和了解，深入企业，掌握现状，紧跟行业需求，不断更新教学内容，使人才培养与企业需求及技术进步相一致。

多年来，我校木材工程學院与林凤装饰深度合作，在人才培养、师资队伍建设，实训基地建设、产业学院建设等方面取得了卓越的成绩。我们将继续加大校企合作力度，积极探索新模式新路径，为辽宁家居行业培养更多优秀人才。