

科迪美（辽宁）地坪科技有限公司参与高等职业教育人才培养

# 企业年度报告

(2023)



## 一、企业概况

科迪美(辽宁)地坪科技有限公司于 2020 年 3 月成立，是一家专注于地坪行业人才培养，地坪材料研发、生产及精品地坪工程设计、施工及咨询的公司，是国家高职院校沈阳职业技术学院合作单位，是中国建筑材料联合会地坪产业分会会员单位及培训基地，辽宁省地坪行业协会会员单位及培训基地，2021 年度中国地坪行业突出贡献企业，中国地坪行业标准参编单位。公司法定代表人张鑫为中国建筑材料联合会地坪产业分会技术委员会专家，中国材料与测试标准委员会地坪专业委员会专家，土木工程专业高级工程师。科迪美公司是地坪行业专业职业教学的先行者、实践者，是中国首家“地坪产业学院”的创建者。

科迪美(辽宁)地坪科技有限公司总部设在辽宁省沈抚新区，主营业务包括地坪专业技术人才培养，优质地坪工程项目设计、施工、咨询，地坪材料的研发及生产。科迪美公司通过产教融合、教育服务向地坪行业输送专业技术人才，为地坪行业人才提供宝贵的专业培训机会。

## 二、企业参与办学总体情况

2020 年沈阳职业技术学院与科迪美(辽宁)地坪科技有限公司共建全国首个地坪产业学院-科迪美地坪产业学院，填补了我国在地坪行业没有专业院校培养科班地坪人才的空白，并经过三年的努力取得中国地坪行业优势地位，荣获中国地坪行业突出贡献企业荣誉。

## **（一）校企共建产业学院，打造“四双”合作模式**

2020年2月，校企达成合作意向。3月，以订单制为主要合作形式，签订校企合作协议书，并于2020年12月签订共建地坪产业学院框架合作协议，谋划产业学院多元发展，促进中国地坪行业发展，打造产业学院“四双”合作模式。

一是“双定制”，即依托行业企业要求，结合职业教育特点，双向定制人才培养规格和培养目标；二是“双主体”，即校企双主体育人，建设校企混编教学队伍，在人才培养、课程建设、实习实训等方面全面深入合作；三是“双服务”，学校和行业双向交叉服务，学院为行业提供人才与技术支持，行业为学院提供项目与资源平台；四是“双输出”，即职业教育核心产品人才与技术的双向输出，以更好服务于地坪行业发展和地方经济建设。

## **（二）搭建混编教师队伍，创新教学模式**

科迪美地坪产业学院培养目标定位于培养实践动手能力强的高级技术人才，因此相对于传统的授课形式有很大的不同，注重实践技能应用性综合能力的培养。

1. 双导师制，学校教师与企业技术导师共同授课。学校教师在建筑材料、试验方法等方面掌握扎实的理论知识，对学生进行深入的理论教学。同时，邀请地坪行业专家及企业技术骨干走进课堂进行案例式授课，实现师资队伍结构的改善，让学生掌握更多实用性技能。

2. 案例式教学为主，理论与实践相结合，理实一体职业化教学模式。地坪生产、施工的每道工序做到哪一步，讲解哪一步的知识点，以实际需求出发完善知识结构。并深入实地，以生产性实训为主进行实训教学，让学生真正掌握地坪施工技能。

3. 引进企业管理竞争机制，学生分组管理，设定奖学金，实行“赛马”机制，在学习过程中通过小组竞争激发了同学们的学习兴趣，保障学生的学习效果，增强团队合作意识，更好的适应未来的工作环境。通过教学模式的调整，学生们在课堂上取了理想的学习效果。

### **（三）依托全国地坪行业优质资源，为学生提供实践岗位**

科迪美公司作为中国建筑材料联合会地坪产业分会会员单位及培训基地，辽宁省地坪行业协会会员单位及培训基地，面向全国数万家地坪行业企业，为地坪产业学院学生提供地坪研发、设计、施工、销售、造价、咨询、管理等产业链全部岗位供学生实习，并在实习过程中跟踪辅导，保障学生能够有真实的实习收获。

### **三、企业资源投入**

科迪美公司为了深度参与地坪产业学院的教学工作，在企业自建地坪教学展厅 1100 m<sup>2</sup>，实训基地 600 m<sup>2</sup>，并配套地坪实训、施工全套设备及工具，选用优质地坪材料进行地坪样板的实操培训教学。公司为保障教学效果，安排专职教

学人员 4 人和兼职教学人员 6 人、协调行业专家人员 10 余人参与到实际教学当中。不完全统计，三年来累计投入资金总额 120 余万元。

#### 四、企业参与教育教学改革

##### （一）专业建设

围绕地坪产业的构成，科迪美与沈阳职业技术学院进行深度调研分析，形成了以地坪产业为中心的专业群建设雏形，以材料研发制造、机械设备生产及应用、地坪工程设计及施工技术、施工管理、试验检测、市场营销、工程造价等全面覆盖的专业群框架，并将其中的要素植入到课程教学当中。

##### （二）课程建设

依托岗位构建课程体系，多元建设教学资源（图 1）。科迪美地坪产业学院专业课程内容建立依据全国数百家优秀地坪企业用人需求的调研结果，经过行业企业专家多轮论证后，分析总结得出，具有实用性、系统性和前瞻性，能够让学生所学与用人企业职业标准对接，培养出的毕业生与企业工作岗位对接。同时依据课程体系，不断建设专业课程，新建专业核心课程 6 门，并配套建设课程讲义、课件、微课动画等资源。2022 年，依托科迪美公司在中国地坪行业的优势地位，组合行业优质资源，联合国际地坪行业首位的瑞士西卡公司中国总部签订“产学研用”合作协议，在教学培训、材料研用、项目施工及技术方面形成紧密合作伙伴关系，未来将不断持续更新教学课程的内容。

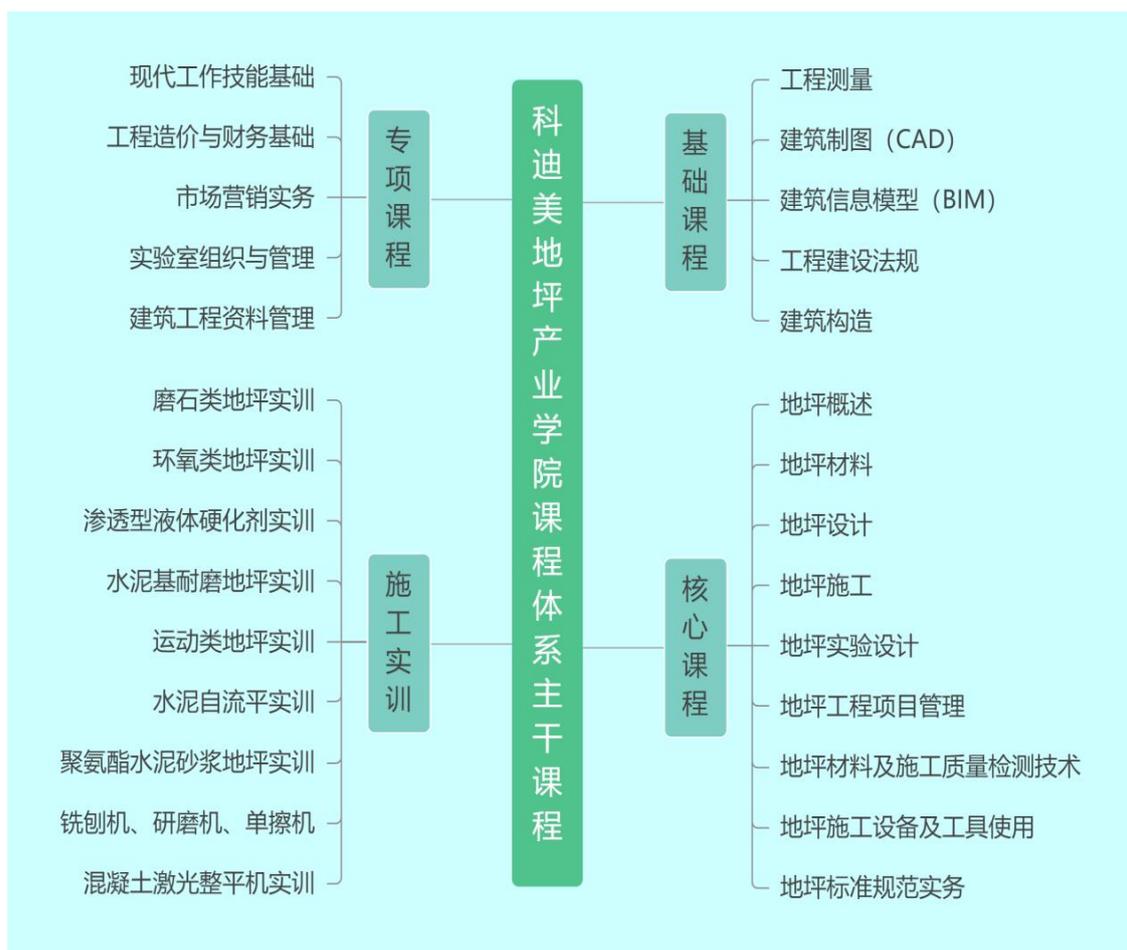


图 1 科迪美地坪产业学院课程体系主干课程

### (三) 实训基地建设

除科迪美公司自建地坪教学展厅 1100 m<sup>2</sup>，实训基地 600 m<sup>2</sup>外，为更好地在学校完成教学工作，2022 年在行业征集 8 家优质企业共同投入参与沈阳职业技术学院 1000 m<sup>2</sup>大型地坪实训展示教学基地建设，建成后将集教学、实训、展示、科研于一体，未来将更好的服务教学工作。

与学校共同筹建地坪试验检测中心，打造全国第一个专业化地坪试验检测基地，服务教学科研的同时，延伸服务到地坪行业企业。

#### （四）学生培养

经过科迪美地坪产业学院系统化的培养，前三批地坪专业科班生已经走上工作岗位，在全国各地一些优秀地坪企业进入了工作状态（表1），用人企业与学生的反馈均良好。

企业方对学生的评价主要集中在学生经过系统的培养教育综合素质高，不仅有相对扎实的理论基础，在现场实际动手方面也一点都不逊色，是企业期盼的复合型人才。学生的反馈集中在，地坪行业对于个人来说有了用武之地，所学知识都能够在工作岗位上应用，建立了职业自信，希望自己能够在地坪行业持续发展提升，成就企业、成就自己。

表1 连续三期地坪人才培养订单班就业情况表

人才输出成果		
地坪技术首期班	地坪技术二期班	地坪技术三期班
30人	38人	30人
<p>首期班学生 2020 年 12 月开始实习，2021 年 6 月毕业转为正式员工。</p> <p>毕业生分布在北京、上海、广东、河北及辽宁省地坪企业就业，岗位包括技术研发、市场销售、施工管理、商务内勤、设计及文职类工作。</p> <p>其中在上市公司广东坚朗 2 人，行业标杆企业典跃控股 4 人，上海阳森 1 人，沈阳星昊 4 人，石家庄超硕 3 人，及其他企业若干名。</p>	<p>二期班学生 2021 年 9 月进入企业实习阶段，2022 年 6 月毕业转正。</p> <p>实习企业分布在北京、上海、广东、江苏、浙江及辽宁省。实习岗位包括市场销售、施工管理、技术研发、设计及审计类工作等。</p> <p>其中在地坪行业世界领先企业瑞士西卡（中国）公司 2 人，行业标杆企业典跃控股 6 人，广东斯博锐 2 人，北京南宝伟业 3 人，青岛泽林 3 人，沈阳启邦及其他企业若干名。</p>	<p>三期班学生 2022 年 9 月进入企业实习阶段。</p> <p>实习企业分布在北京、上海、湖北、山东、及辽宁省。实习岗位包括市场销售、施工管理、技术研发、设计类工作等。</p> <p>其中在地坪行业标杆企业典跃控股 1 人，北京特固 1 人，青岛高乐海 1 人，上海迈道 5 人，吉林得实 1 人及其他企业若干名。</p>

## **五、助推企业发展**

科迪美在深度参与教学的同时，深入梳理了地坪技术文件及流程，助力企业规范化管理，同时，也在地坪行业取得了优势地位和发展机会，并取得了显著成绩。

### **（一）教学成果荣获辽宁省职业教育与继续教育一等奖**

校企参与的“一中心、一主体、双服务”建筑类专业育服体系建设与实践在 2022 年 5 月取得辽宁省职业教育与继续教育教学成果一等奖。

### **（二）科迪美荣获中国地坪行业突出贡献企业**

科迪美通过深度校企合作作为中国地坪行业人才培养做出了巨大贡献，并得到了行业的高度认可，公司荣获 2021 年度中国地坪行业突出贡献企业称号，创始人张鑫荣获 2021 年度中国地坪行业突出贡献人物称号。

### **（三）参与主持行业标准制定**

作为中国材料与测试标准委员会地坪专业委员会专家企业，参与编制的六部《地坪工程现场验收检测方法》团体标准于 2022 年 3 月 24 日发布,2022 年 6 月 24 日正式实施。

### **（四）参与主持行业教材编写**

作为中国建筑材料联合会地坪产业分会技术委员会专家单位，作为编写组副组长参与中国第一本地坪项目经理教材的编写工作。

## 六、问题与展望

### （一）问题

企业深度参与教学的主体地位已经实质形成，但还希望合作政策方面学院方更具体明确，出台有利于校企双赢良性发展的具体制度和举措，激励企业能够持续稳定的投入到教学当中，不断实现行业紧缺人才的优质培养，保持校企合作的可持续发展。建议校方可在现行国家职业教育改革政策允许的范围内，给予地坪产业学院更自主的教学权限，独立运行管理的招生、教学资格，更大力度的推进职业教育的教学改革，取得全国有示范意义的“产业学院”典型。

### （二）发展展望

在校企双方共同努力下，全国首个地坪产业学院的成功运营，在我国地坪行业起到了正向的示范效应，鼓励了更多优秀的行业组织和企业积极加入到地坪专业人才培养的行列中。随着更多地坪产业学院的建立，必将形成规模化效应，从让部分地坪企业受益到整体带动地坪产业从材料到施工、营销、售后服务的全方位提升。同时，地坪产业的升级发展，也将带动地坪专业人才培养院校的良性发展。

科迪美地坪产业学院不仅致力于我国地坪行业人才培养与培训，将在社会服务、国际交流、技术服务等方面继续实践。目前全国首个地坪产业教育技术技能实践平台即将完

成建设，势必在产学研合作，生产性实训，横向课题研究，地坪新技术应用等方面发挥重要作用。同时，将在 2023 年扩大社会服务技术培训规模，建立可持续的技术培训体系课程；投入设备、人力及行业资源，建设地坪专业化检测试验中心，在服务教学及科研的同时，服务地坪行业，提供专业化检测服务；同时，产业学院紧跟国家战略发展步伐，参与“一带一路”建设，2022 年底与 Cambodian Jinding Construction Development Co., Ltd.（柬埔寨金鼎建设发展有限公司）签订合作协议，并将在 2023 年合作建设海外教学基地，将中国地坪产业的研究成果惠及更多的国家和地区，发挥人才培养优势，将中国地坪品牌推广全球。