

江苏科建工程项目管理有限公司
参与高等职业教育人才培养年度报告（2023）
（江苏商贸职业学院）



江苏科建工程项目管理有限公司

2022年11月编写



目录

一、 企业概况	3
(1) 企业资质	3
(2) 企业现状	3
(3) 企业业绩	3
(4) 企业理念	4
(5) 企业荣誉	5
二、 校企合作	6
(1) 校企合作概况	6
(2) 合作原则	6
(3) 合作形式	7
(4) 合作实施	8
(5) 合作成效	13
三、 总结与展望	17
(1) 合作总结	17
(2) 未来展望	17

一、企业概况

(1) 企业资质

江苏科建工程项目管理有限公司是江苏省建设监理协会、江苏省工程造价管理协会、江苏省工程咨询协会会员单位，江苏省人防企业监理协会、江苏省人防建设监理协会常务理事单位。公司具有房屋建筑工程监理甲级资质、市政公用工程监理甲级资质、人民防空工程监理甲级资质，工程造价甲级资质、招标代理甲级资质、工程咨询乙级、政府采购代理机构乙级资质。

(2) 企业现状

公司现有专业在册技术人员 160 余名，其中高级职称 18 人，中级职称 78 人。国家注册监理工程师 31 人，省注册监理工程师 52 人，注册造价工程师 13 人，注册咨询工程师 7 人，注册建造师 14 人，招标代理从业人员 11 人。公司建立了一支专业配套齐全、综合素质较高、年龄结构合理、工程实践经验丰富的人才队伍。建立了一套完整、规范、严谨、科学的管理制度，形成了具有“科建特色”的管理体系。

(3) 企业业绩

公司近三年监理及项目管理项目达 160 余项，建筑面积约 2180 万 m²，工程投资近 320 亿元，工程一次性合格率达 100%，有多个项目被评为省“扬子杯”、南通市“紫琅杯”，多个工地获省、市级“文明工地”称号。从事决算审核、标底编制、标底审核、清单标底等工程造价业务达 130.5 亿元；从事招标代理业务 42.1 亿元；工程咨询业务 36.8 亿元。涵盖的范围包括：工业与民用建筑工程、公共建筑

工程、桥梁、市政公用工程等。



(4) 企业理念

公司理念：科建 让你放心

公司精神：以人为本 品牌至上 不断创新

公司追求：卓越 至尊

公司特色：各类专业技术人员齐全

各类执业资质齐全

能提供全过程项目管理服务

执业准则：守法 诚信 公正 科学

(5) 企业荣誉

公司已通过 GB/T19001—2016/ISO9001:2015 质量管理体系认证、GB/T28001-2011/OHSAS18001:2007 职业健康安全标准、GB/T24001-2016/ISO14001:2015 环境管理体系标准，江苏省优秀监理企业、江苏省人防优秀诚信监理单位、江苏省政府投资工程监理企业、江苏省工程项目管理试点企业、江苏省装配式试点企业、江苏省全过程工程咨询试点企业以及江苏省人民法院委托鉴定机构。南通市“重合同守信用”AAA级企业、江苏省“守合同重信用”企业。





二、校企合作

(1) 校企合作概况

自 2017 年正式建立校企合作关系以来，我公司重点对接江苏商贸职业学院工程造价、建设工程管理专业学生，合作两年来，于 2018 年共接收预就业实习生 4 人次，留用 2 人次，主要实习岗位为工程监理、招标代理，留用率 50%。2019 年通过校园宣讲会以及老师推荐、学生自己选择，新接收预就业顶岗实习生 6 人次，计划安排岗位为招标代理 4 人次，监理员 2 人次。



(2) 合作原则

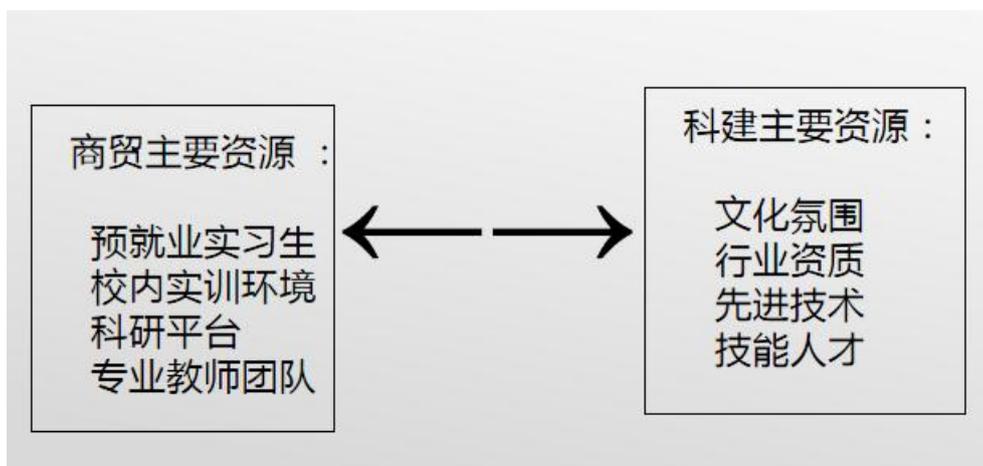
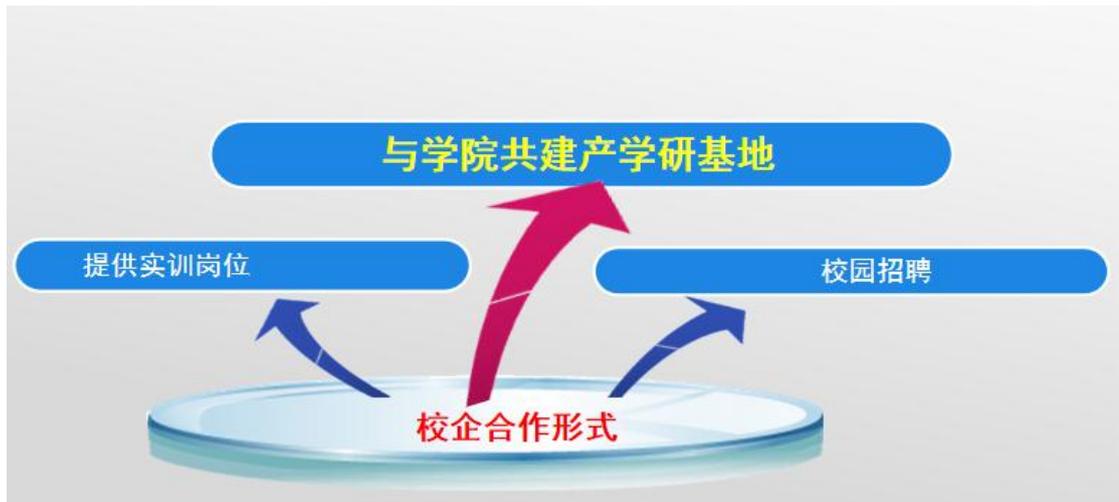
资源共享的原则

优势互补原则

平等互利原则

共同发展原则

(3) 合作形式



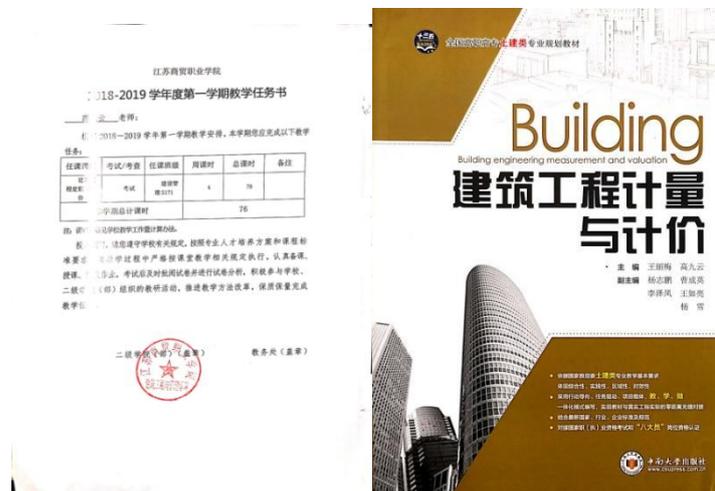
(4) 合作实施

我们与商贸学院合作至今主要合作的具体操作有：

- 1、安排本人在江苏商贸兼职授课；
- 2、安排江苏商贸的教师来我公司进行暑期实践；
- 3、江苏商贸的教师为我公司员工进行培训；
- 4、江苏商贸为我公司搭建招聘平台；
- 5、我公司安排工程师指导江苏商贸预就业实习生；
- 6、江苏商贸预就业学生毕业设计与我公司安排的顶岗实习相结合。

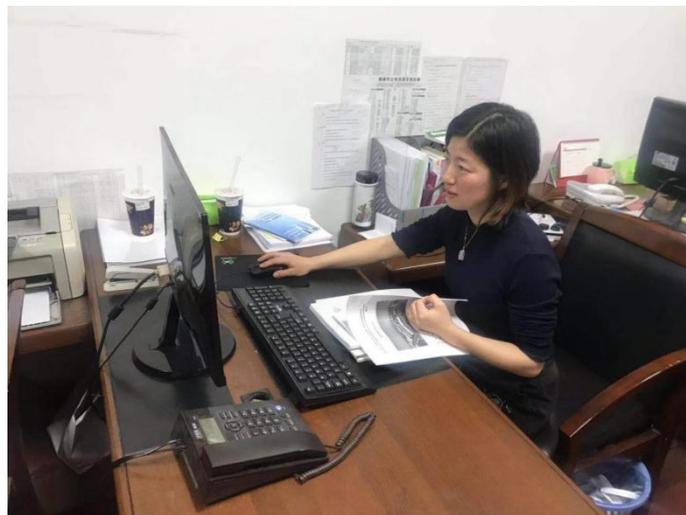
下面我将详细的介绍合作的具体实施：

兼职授课，2018-2019 学年度第一学期，我在江苏商贸职业学院建筑工程与管理学院兼职讲授《建筑工程计量与计价》，本门课程是建设管理的专业必修的核心课程，在授课过程中我与校内的专任教师一起交流探讨，给她们讲述建筑工程定额与计价的实践案例与个人基于行业背景的相关经验，本门课程教学团队获得了督导的一致好评，学生表示能学到课本上学不到的实践案例，对专业学习充满兴趣和信心。





教师暑期实践，从 2018 年暑假开始，接收商贸学院教师暑期实践：建工学院今年暑假先后安排了包括朱词老师在内的 2 位教师来我们公司进行暑期实践，基于校企合作的平台，本公司也需要借助商贸学院的老师的加入，帮助我们一起在相关招标文件的制作方面给我们提供助力，同时在一些项目上提供一些思路，我们也安排有丰富现场经验的工程师与他们对接，互相学习，共同进步。





教师为员工培训，建工学院一级建造师团队（江苏商贸建筑工程与管理学院目前已有6位教师拥有一级建造师证书），已为我公司一线监理员工安排了一期培训，后期将继续加大与江苏商贸职业学院建工团队的合作，利用他们在教育培训方面的优势，不断提升我公司员工的业务水平，争取通过培训使得我公司涌现出更多的二级建造师、一级建造师、省级监理工程师、注册监理工程师。

江苏科建工程项目管理有限公司监理人员培训签到表

日期： 年 月 日

序号	姓名	单位	备注
1	张逸天	江苏科建二建项目管理有限公司	
2	孙平岩	江苏科建二建项目管理有限公司	
3	张永军	江苏科建二建项目管理有限公司	
4	徐同祥	江苏科建二建项目管理有限公司	
5	丁茂典	江苏科建二建项目管理有限公司	
6	陈曙光	江苏科建二建项目管理有限公司	
7	王 峰	江苏科建二建项目管理有限公司	
8	汪 群	江苏科建二建项目管理有限公司	
9	徐朝平	江苏科建二建项目管理有限公司	
10	周国仁	江苏科建二建项目管理有限公司	
11	崔 平	江苏科建二建项目管理有限公司	
12	薛 祥	江苏科建二建项目管理有限公司	
13	张 杰	江苏科建二建项目管理有限公司	
14	刘 勇	江苏科建二建项目管理有限公司	
15	李 强	江苏科建二建项目管理有限公司	
16	张 仁	江苏科建二建项目管理有限公司	

为公司搭建招聘平台，我公司每年10月份在商贸学院参加大型冬季招聘会，每年11月份在江苏商贸职业学院建筑工程与管理学院

召开建工类专场专业双选会。重点招生工程造价、建设工程管理专业预就业实习生。



企业导师指导

公司安排经验丰富的工程师，为预就业学生培训招标代理岗位专业知识（招标控制价备案表、招标公告、投标供应商须知、项目需求、评审方法和程序、合同主要条款、合同授予、质疑与投诉、投标文件组成及格式等）以及工程监理知识。这是本人在给叶帅同学讲解招标文件发布的相关注意事项。

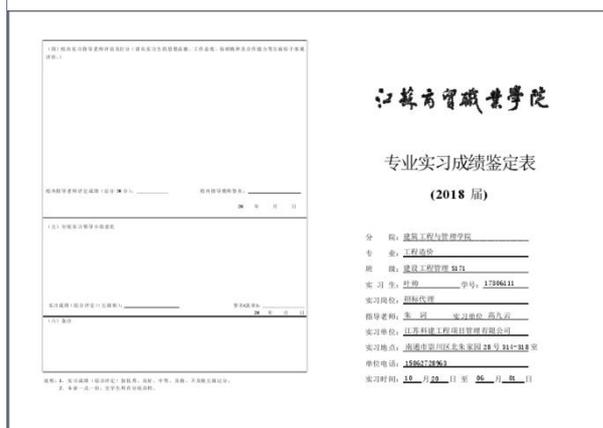


同时公司安排经验丰富的工程师，为预就业学生讲解企业文化，

培训招投标相关法律法规，由我公司和江苏商贸共同编辑多本顶岗实习学习资料，由我们的工程师带领顶岗实习学生一起学习，学生之间也相互交流分享学习心得，促进顶岗实习学生迅速成长，能够早日独立对接具体项目。



毕业设计岗位结合，预就业学生在我公司技术人员的带领下参与实际项目实践，根据江苏商贸职业学院针对科建公司校外顶岗实习的专项方案，建立起由校企双元指导校外指导老师、校内指导老师共同参与指导毕业设计的实施方案，学生在我公司参与实际项目，编制招标文件，最终参与制作形成上网的正式招标文件，同时也作为其毕业设计，这样既满足了毕业设计的要求，又实际参与到了预就业岗位工作中。如叶帅同学参与江苏工程职业技术学院有恒楼南侧绿化提升工程的招标文件编制。



毕业设计与岗位结合, 预就业学生在通过顶岗实习最终完成的成果以及相关考核评价的过程资料, 通过此过程学生不但完成了毕业设计, 也完成了由学生到公司员工的转换。



(5) 合作成效

从我公司与江苏商贸职业学院合作以来取得如下显性的成效:

- 1、我公司注入了新鲜血液, 吴香琼、叶帅同学陆续成为我公司正式员工;
- 2、为我公司引入多名顶岗实习的预就业实习生, 为我公司选拔人才提供平台;
- 3、公司高九云老师结合自身工程造价专业实践经验, 助力江苏商贸获得技能大赛荣誉;

4、公司高九云老师与江苏商贸教师结队“青蓝工程”，助推青年教师快速成长；

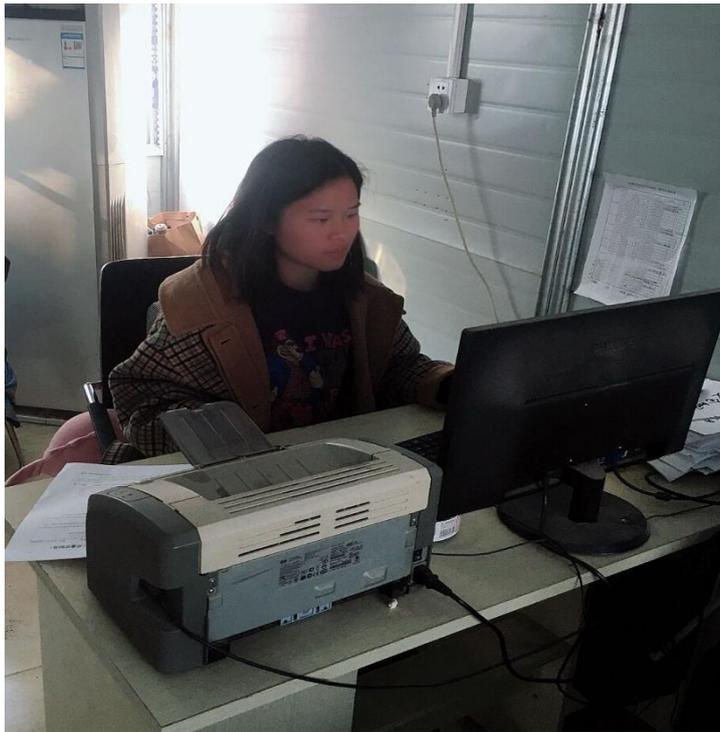
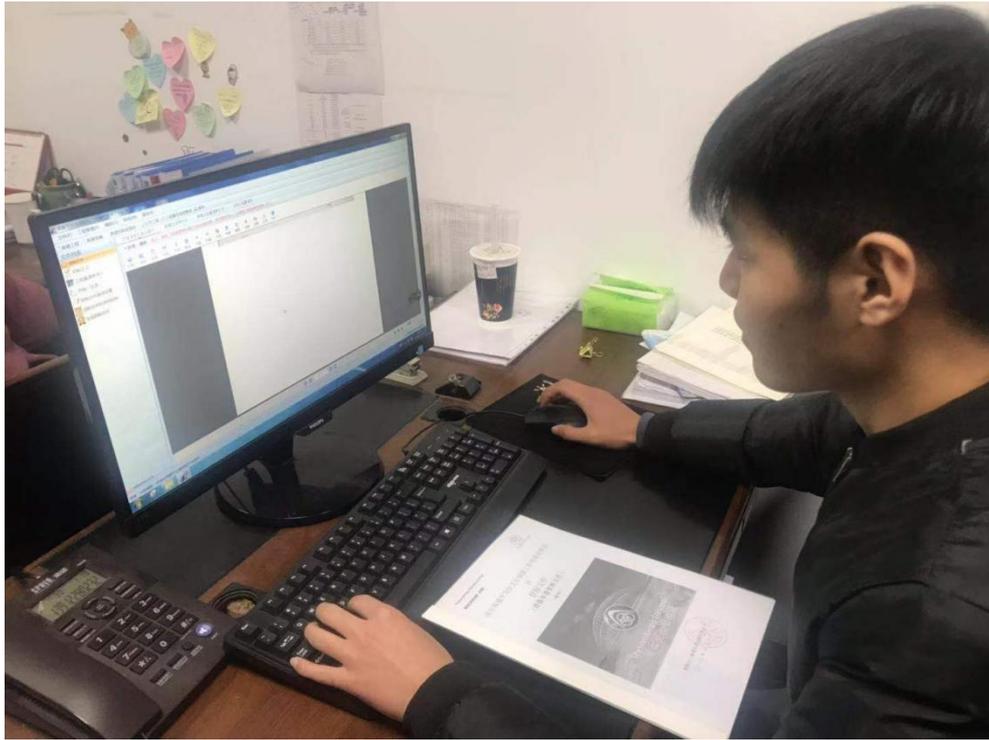
5、和众多校企合作单位一起，推动江苏商贸形成校企融合的师资队伍；

6、江苏商贸为我公司一线员工提供继续教育和学历提升的保障。

下面我将分类具体描述：

为我公司注入新鲜血液，吴香琼 2017 年 9 月进入我们公司以来，一直在现场做监理资料，目前已成为工程监理资料这块的业务能手，叶帅 2018 年 9 月进入我们公司，也正成为我们招标代理部的骨干员工，他们的加入使得我们公司更加具有活力，也期望更多的 19 级预就业学生能够经过我们的双向了解，成为我们公司的新成员。

这是我们两位江苏商贸职业学院的学生工作中的场景，也希望他们迅速成长为我们公司的业务骨干，通过他们的优异表现吸引更多的江苏商贸的学生来我们科建公司来实习就业。



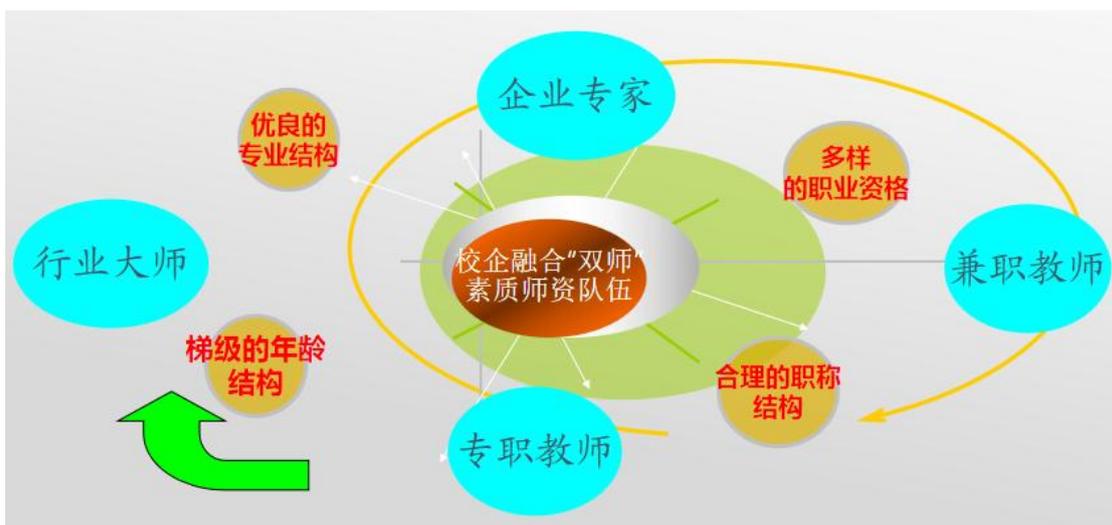
2019 级通过校园招聘会我们吸收了 6 位预就业学生，他们的到来，使我们的团队更具活力。6 位顶岗实习学生，其中 4 位暂时安排招标代理岗位，主要是协助招标代理部，完成日常的辅助工作，所处理的工作都是基于我们公司实际的招标代理业务而开展，剩余 2 位同

学安排在工程现场进行监理员岗位的实践。

助力学校技能大赛，近三年学生在本学院各专业群省级以上技能大赛中获一等奖 2 项、二等奖 5 项、三等奖 2 项，学生工程造价、建设工程管理学生参加 2019 年江苏省建筑技能大赛获得二等奖，综合排名领先于职大、纺院，排名南通地区第一；2017 年江苏省高职学生工程造价技能大赛获得二等奖全国高等院校工程造价技能及创新技能大赛获得团体三等奖。

带动校内教师快速成长，在校企合作期间，我们相互交流学习，学院中青年教师快速成长，同时与江苏商贸职业学院教师组成青蓝工程师徒结对，帮助他们快速成长，其中部分教师在短时间内成为学科带头人、教研室主任。

建立起校企融合的师资队伍，有众多和我们江苏科建一样的公司兼职教师的加入，江苏商贸建工学院目前已经形成了更加科学合理的校企融合教师队伍。



帮助我们公司员工继续教育，学院教师在教书育人方面能力过人，

我们与江苏商贸职业学院下一步要加大合作力度，让我们一线的员工能够不断的进行再学习，不断进行继续教育，不断提升我们公司的整体知识水平。此外，我公司计划安排低学历的员工到江苏商贸职业学院进行学历提升教育。

三、总结与展望

(1) 合作总结

合作两年来，在江苏商贸职业学院建筑工程与管理学院朱院长的关心下，我们已经在部分合作项目上开花结果，公司和学校都获得了一定程度的提升，这与我们当初建立合作的初衷相吻合，在此借这个机会我再次向江苏商贸表示感谢，感谢学校为我们公司提供知识助力，感谢学校为我们培养优秀的工程管理人才。

(2) 未来展望

未来我们还希望和江苏商贸职业学院的教师们领导们一起探索：我们科建公司是否可以提前介入学校的人才培养，进行“订单式”培养人才，如在大二下学期开始，提前给部分期望到我单位进行顶岗实习或者就业的学生，有针对性的讲解一些精准为我们单位具体事务服务的相关知识和技能。

其次，探索我们一起建立联合实训室、专家工作室，实现横向课题的合作（如可行性研究报告等），资源共享，合作开设精品课程，合作开发教材等。